

Amendement – Wijziging Noord IV niet vaststellen



Meppel, 24 september 2026

Raadsvoorstel: Vaststellen wijziging van het omgevingsplan voor industrie- en bedrijventerreinen

De raad van de gemeente Meppel in vergadering bijeen op donderdag 24 september 2026,

Overwegende dat:

- de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in haar toetsingsadvies van 3 september jl. heeft vastgesteld dat essentiële (milieu-)informatie ontbreekt en geadviseerd heeft dit aan te vullen voordat de wijziging van het omgevingsplan voor besluitvorming wordt voorgelegd;
- de tekortkomingen in het bijzonder Noord IV betreffen, waaronder de locatiekeuze, de ligging in het kwetsbare beekdal van de Oude Vaart, de regionale waterhuishouding, natuur en stikstof, en het ontbreken van minder milieubelastende alternatieven;
- de raad Noord IV planologisch niet als bedrijventerrein wil mogelijk maken voordat de ontbrekende (milieu-)informatie beschikbaar is en daarover een afzonderlijke, integrale afweging heeft plaatsgevonden;
- daarmee de huidige situatie gehandhaafd wordt zoals deze opgenomen is in het tijdelijke deel van het omgevingsplan betreffende Noord IV;
- deze wijziging geen gevolgen mag hebben voor de verkleining van industrieterrein Oevers, de positie van de woningen aan De Boompjes, Molenhoek en Noordeinde, de geluidproductieplafonds of andere onderdelen van het voorgestelde besluit;
- het niet vaststellen van de wijziging voor Noord IV tot gevolg heeft dat het bestaande voorkeursrecht op de betreffende gronden naar verwachting op 28 september 2026 vervalt, maar dat het behoud van dit voorkeursrecht geen zelfstandige rechtvaardiging vormt om zonder voldoende informatie de voorgestelde planologische ontwikkeling vast te stellen;

Besluit:

Het voorgestelde besluit:

1. Het participatieverslag "Industrie- en bedrijventerreinen" vast te stellen;
2. De reactienota zienswijzen wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Meppel voor de industrie- en bedrijventerreinen vast te stellen;
3. De bestaande geluidszone rondom Industrieterrein Oevers, Spijkerserve en Noord III om te zetten naar de nieuwe systematiek van geluidproductieplafonds zoals bedoeld in de Omgevingswet;
4. Daartoe deze bestaande geluidzones Oevers, Spijkerserve, Noord I en Noord III te laten vervallen;
5. Met de wijziging van de regels van het omgevingsplan het industrieterrein Oevers te verkleinen, zodat de woningen aan de Molenhoek, De Boompjes en het Noordeinde daar geen deel meer van uitmaken;
6. Vooruitlopend op het verkleinen industrieterrein Oevers, ter uitvoering van artikel 12.2 van het Bkl, a priori de in bijlage A1 opgenomen geluidproductieplafonds vast te stellen;

Datum: 24 september 2026					Stemuitslag: Verwerpen			
	SteM	VVD	PRO	CDA	CU	D66	SP	Totaal
VOOR			3			1		4
TEGEN	7	6		3	2		2	20

7. Ter vervanging van de vervallen geluidzones rond Spijkerserve, Noord I en Noord III en voor het verkleinde industrieterrein Oevers, met de wijziging van de regels in het omgevingsplan Geluidsproductieplafonds vast te stellen;
8. Het omgevingsplan gemeente Meppel te wijzigen conform het in bijlage A opgenomen wijzigingsbesluit;
9. De regels uit de navolgende bestemmingsplannen en beheersverordeningen voor zover die onderdeel zijn van het tijdelijk deel omgevingsplan gemeente Meppel, op de locaties waarvoor het in beslisregel 8 bedoelde wijzigingsbesluit geldt, te laten vervallen:
 - Bestemmingsplan Meppel – Oevers D 2010 met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.OeversD2010-BPC2;
 - Beheersverordening Meppel – Bedrijventerreinen met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.bedrijventerreinen-BVC1;
 - Bestemmingsplan Meppel – Oevers E 2015 met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.OeversE2015-BPC1;
 - Beheersverordening Partiële herziening beheersverordening Meppel – bedrijventerreinen met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.PBVParkeren2018-BVC1;
 - Bestemmingsplan Meppel – Paraplubestemmingsplan Parkeren met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Parkeren2018-BPC1;
 - Bestemmingsplan Meppel – Transformatiegebied Noordpoort met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.TFGNoordpoort-BPC1;
 - Bestemmingsplan Meppel – Industrieweg 2 e.o. met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Industrieweg2eo-BPC1;
 - Bestemmingsplan Partiële herziening Meppel – Bedrijventerrein Oevers E met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.OeversE2020-BPC1;
 - Beheersverordening Partiële herziening beheersverordening Meppel – Bedrijventerreinen woningsplitsing met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.PBVWonen2022-BVC1;
 - Bestemmingsplan Paraplubestemmingsplan Woningplitsing en woningomzetting met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Wonen2022-BPC1;
 - Bestemmingsplan Parapluherziening Geluidzone bedrijventerrein Noord I met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.GeluidzoneNoord-BPC1;
 - Bestemmingsplan Noord met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Noord-BPC1;
 - Bestemmingsplan Bedrijventerrein Meppel – Noord III met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.NoordIII-BPC1;
 - Bestemmingsplan Bedrijventerrein Meppel – Noord III (herstelbesluit) met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.NoordIII-BPC2;
 - Bestemmingsplan Nijeveen met IMRO identificatie: NL.IMRO.011901000131111111;
 - Bestemmingsplan Nijeveen – Spijkerserve V en geluidzone met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.NijeveenSpijkersV-BPC1;
 - Uitwerkingsplan Nijeveen – uitwerking Energieweg 19 met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Energieweg19-UWC1;
 - Bestemmingsplan Blankenstein, Ezinge en Spoorzone met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.BlankensteinEzinge-BPC1;
 - Bestemmingsplan Meppel Buitengebied met IMRO identificatie: NL.IMRO.01190000BuitengebiedVG-;
 - Bestemmingsplan Rogat met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Rogat-BPC1;
 - Bestemmingsplan Meppel – Buitengebied, herziening Schiphorsterweg en Kosterweg met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.SchiphorsterKoster-BPC1;
10. Dit wijzigingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit bekend gemaakt is.

Datum: 24 september 2026					Stemuitslag: verworpen			
	SteM	VVD	PRO	CDA	CU	D66	SP	Totaal
VOOR			3			1		4
TEGEN	7	6		3	2		2	20

Als volgt te wijzigen:

1. Het participatieverslag "Industrie- en bedrijventerreinen" vast te stellen;
2. De reactienota zienswijzen wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Meppel voor de industrie- en bedrijventerreinen vast te stellen, met dien verstande dat de voorgestelde reacties betreffende het mogelijk maken van bedrijventerrein Noord IV niet worden vastgesteld;
3. De bestaande geluidszone rondom Industrierrein Oevers, Spijkerserve en Noord III om te zetten naar de nieuwe systematiek van geluidproductieplafonds zoals bedoeld in de Omgevingswet;
4. Daartoe deze bestaande geluidzones Oevers, Spijkerserve, Noord I en Noord III te laten vervallen;
5. Met de wijziging van de regels van het omgevingsplan het industrierrein Oevers te verkleinen, zodat de woningen aan de Molenhoek, De Boompjes en het Noordeinde daar geen deel meer van uitmaken;
6. Vooruitlopend op het verkleinen industrierrein Oevers, ter uitvoering van artikel 12.2 van het Bkl, a priori de in bijlage A1 opgenomen geluidproductieplafonds vast te stellen;
7. Ter vervanging van de vervallen geluidzones rond Spijkerserve, Noord I en Noord III en voor het verkleinde industrierrein Oevers, met de wijziging van de regels in het omgevingsplan Geluidproductieplafonds vast te stellen;
8. Het omgevingsplan gemeente Meppel te wijzigen conform het in bijlage A opgenomen wijzigingsbesluit, met uitzondering van de regels, locaties, werkingsgebieden, geometrieën, annotaties en financiële bepalingen die uitsluitend betrekking hebben op de ontwikkeling van bedrijventerrein Noord IV en die conform bijlage X niet worden vastgesteld;
9. De bestaande regels uit het tijdelijke deel van het omgevingsplan blijven ter plaatse van Noord IV ongewijzigd van kracht;
10. De regels uit de navolgende bestemmingsplannen en beheersverordeningen voor zover die onderdeel zijn van het tijdelijk deel omgevingsplan gemeente Meppel, op de locaties waarvoor het in beslisregel 8 bedoelde wijzigingsbesluit geldt, te laten vervallen:
 - Bestemmingsplan Meppel – Oevers D 2010 met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.OeversD2010-BPC2;
 - Beheersverordening Meppel – Bedrijventerreinen met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.bedrijventerreinen-BVC1;
 - Bestemmingsplan Meppel – Oevers E 2015 met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.OeversE2015-BPC1;
 - Beheersverordening Partiële herziening beheersverordening Meppel – bedrijventerreinen met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.PBVParkeren2018-BVC1;
 - Bestemmingsplan Meppel – Paraplubestemmingsplan Parkeren met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Parkeren2018-BPC1;
 - Bestemmingsplan Meppel – Transformatiegebied Noordpoort met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.TFGNoordpoort-BPC1;
 - Bestemmingsplan Meppel – Industrierweg 2 e.o. met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Industrierweg2eo-BPC1;
 - Bestemmingsplan Partiële herziening Meppel – Bedrijventerrein Oevers E met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.OeversE2020-BPC1;
 - Beheersverordening Partiële herziening beheersverordening Meppel – Bedrijventerreinen woningsplitsing met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.PBVWonen2022-BVC1;
 - Bestemmingsplan Paraplubestemmingsplan Woningomzetting met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Wonen2022-BPC1;

Datum: 24 september 2026					Stemuitslag: Verwerpen			
	SteM	VVD	PRO	CDA	CU	D66	SP	Totaal
VOOR			3			1		4
TEGEN	7	6		3	2		2	20

WJ

- Bestemmingsplan Parapluherziening Geluidzone bedrijventerrein Noord I met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.GeluidzoneNoord-BPC1;
 - Bestemmingsplan Noord met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Noord-BPC1;
 - Bestemmingsplan Bedrijventerrein Meppel – Noord III met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.NoordIII-BPC1;
 - Bestemmingsplan Bedrijventerrein Meppel – Noord III (herstelbesluit) met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.NoordIII-BPC2;
 - Bestemmingsplan Nijeveen met IMRO identificatie: NL.IMRO.011901000131111111;
 - Bestemmingsplan Nijeveen – Spijkerserve V en geluidzone met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.NijeveenSpijkersV-BPC1;
 - Uitwerkingsplan Nijeveen – uitwerking Energieweg 19 met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Energieweg19-UWC1;
 - Bestemmingsplan Blankenstein, Ezinge en Spoorzone met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.BlankensteinEzinge-BPC1;
 - Bestemmingsplan Meppel Buitengebied met IMRO identificatie: NL.IMRO.01190000BuitengebiedVG-;
 - Bestemmingsplan Rogat met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Rogat-BPC1;
 - Bestemmingsplan Meppel – Buitengebied, herziening Schiphorsterweg en Kosterweg met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.SchiphorsterKoster-BPC1;
11. Het college te delegeren in het verwerken van deze technische wijzigingen zoals opgenomen in deelbesluit 8 van dit wijzigingsbesluit en overeenkomstig Noord IV geen onderdeel te laten zijn van de wijzigingen in het omgevingsplan gemeente Meppel;
12. Dit wijzigingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit bekend gemaakt is;
13. Door dit besluit vervallen de delen van het tijdelijk deel van het omgevingsplan die zijn aangegeven in de bij dit besluit behorende Pons met de identificatie [...]. De bij dit besluit behorende pons omvat niet de locatie Noord IV. De geometrie van de pons wordt dienovereenkomstig begrensd.

PRO,
M.R. Hoeve



D66,
B. Robbe



Datum: 24 september 2026					Stemuitslag: Verworpen			
	SteM	VVD	PRO	CDA	CU	D66	SP	Totaal
VOOR			3			1		4
TEGEN	7	6		3	2		2	20